

Hiermee komen de rentetarieven van 11 januari 2023 te vervallen.

Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.

Actuele rentetarieven woninghypotheken

Geldig vanaf 19 januari 2023

Nieuwe hypotheken

Aflossingsvrije, annuïtaire, lineaire en levenhypotheken		
Rentevast periode	Tot en met 50% marktwaarde (MW)	Tot en met 65% marktwaarde (MW)
1 jaar	4,00%	4,00%
2 jaar	4,13%	4,13%
5 jaar	4,10%	4,10%
7 jaar	4,15%	4,15%
10 jaar	4,15%	4,15%
15 jaar	4,31%	4,31%
20 jaar	4,37%	4,37%
30 jaar	4,50%	4,50%

Bestaande hypotheken

Aflossingsvrije, annuïtaire, lineaire en levenhypotheken			
Rentevast periode	Tot en met 50% MW	Tot en met 65% MW	NHG
1 jaar	4,00%	4,00%	4,10%
2 jaar	4,13%	4,13%	4,23%
5 jaar	4,10%	4,10%	4,20%
7 jaar	4,15%	4,15%	4,25%
10 jaar	4,15%	4,15%	4,25%
15 jaar	4,31%	4,31%	4,41%
20 jaar	4,37%	4,37%	4,47%
30 jaar	4,50%	4,50%	4,60%

Nieuwe hypotheken met NHG zijn alleen mogelijk voor bestaande klanten met een bestaande NHG-hypotheek.

Spaarhypotheken			
Rentevast periode	Tot en met 50% MW	Tot en met 65% MW	NHG
1 jaar	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
2 jaar	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
5 jaar	4,30%	4,30%	4,40%
7 jaar	4,35%	4,35%	4,45%
10 jaar	4,35%	4,35%	4,45%
15 jaar	4,51%	4,51%	4,61%
20 jaar	4,57%	4,57%	4,67%
30 jaar	4,70%	4,70%	4,80%

Een nieuwe spaarhypotheek afsluiten is niet mogelijk.

Meer informatie is terug te vinden op: www.philipspensioenfonds-hypotheek.nl/rentetarieven/

